

國立中央大學 社團法人建築物漏水鑑定暨房屋科技點交技術協進會

房屋科技驗屋點交標準制度化推廣教育—人員學習班招生簡章

壹、配合建築物(房屋)私領域空間驗收點交，訂定房屋科技驗收制度標準化之推廣教育課程。

貳、目的：

- 一、為激發市民對房屋建物之購買意願，協助市民充分瞭解「都市建築物房屋購買信心」之內容與申辦程序，使房屋高品質驗屋點交能普及社會大眾。
- 二、完成推廣教育取得推廣教育合格證明及為市民提供整合購買住戶意願。
- 三、房屋科技驗屋點交服務，提高建商品質以及增加購屋人信心。

參、主辦單位：國立中央大學

肆、委託單位：社團法人建築物漏水鑑定暨房屋科技點交技術協進會

伍、受訓名額及講習訓練期間：

人員學習班招生名額：報名人數達 30 人以上即開課。

第一梯次：10/20

第二梯次：10/27

第三梯次：11/10

陸、講習場所：

上課地點：國立中央大學工程五館四樓(超過 60 人，另行公布)

地址：桃園市中壢區中大路 300 號。

聯絡人：洪小姐

聯絡電話：(03)4227151#34034

柒、講習對象類別及參訓人員資格：

人員學習班：建商，營造廠，投資開發商，須每年討論制度修改事項，以利房屋科技驗屋點交制度及品質建立。

捌、報名手續：

一、報名費用：3,000 元整。

二、報名方式：全部採用網路報名，目前不接受現場報名。

報名網址：<https://goo.gl/forms/a3UNnVHvgvAf7Mb72>

報名日期：中華民國 107 年 10 月 01 日起至每梯次開班前 5 日，以繳費先後順序額滿為止。

三、填寫具結書：可於上課當天繳交。

報名網址



匯款資料輸入



繳費方式	說明	備註
僅限電匯 或轉帳 不收現金	銀行：永豐銀行內壢分行 帳號：807 永豐銀行(內壢分行 1893) 189-018-0006576-1 戶名：社團法人建築物漏水鑑定暨房屋科技點交技術協進會 ATM 轉帳者請列印繳費證明	**請於完成繳納報名費後，至下列網址輸入相關資料以便查核。 https://goo.gl/forms/FQL782nYpooBgirul 本課程聯絡人電話(03)4227151#34034 聯絡人：洪小姐 信箱： yuchih@ncu.edu.tw

※恕不接受電話報名。

四、注意事項：

(一)學員完成報名繳費後，因故申請退費，應依下列方式辦理，且不得由他人頂替：

1. 經報名後，於開課前3日內(不含例假日)通知取消參加者，每名退還2,000元整，取消者須以書面簽署傳真並請以電話確認。
2. 於開課當日或未通知取消者，不予退還報名費。
3. 學校因故未能開班上課，應全額退還已繳費用。

(二)各項證件如有不符第五點規定或偽造、假借、塗改等情事，或講習期間冒名頂替上課者，應自負法律責任。且一經查明即取銷其於本講習課程所有之資格認定(包括講習資格、領證資格等)，並不予退費。

(三)本次課程為民間單位委辦，於課程結束後頒發時數證明，不授予學分證明。

五、開課時間、地點、課程及師資內容主辦單位保有最後調整決定權。

六、已完成報名繳費之學員將於上課前另以郵件發送上課通知。

玖、成績考核：

人員學習班：推廣教育須滿6小時發給推廣教育證明，並且同意推動房屋科技驗屋點交計畫。

具 結 書

本人參加國立中央大學委託社團法人漏水鑑定暨房屋科技點交技術協進會『房屋科技驗屋點交標準制度化推廣教育』所附證件如有違造、造假、塗改或上課期間有冒名頂替上課情事者，應自負法律責任，且一經查明，取消本人上課所有一切資格(包括講習資格領證等)並不得要求退還任何款項。

此據

具 結 人：_____

身分證字號：_____

中 華 民 國 1 0 7 年 月 日

國立中央大學
社團法人建築物漏水鑑定暨房屋科技點交技術協進會

科技驗屋點交標準制度化推廣教育人員學習班課程表

時間：第 1 梯次(10/20)第 2 梯次(10/27)第 3 梯次(11/10)，上午 09:00

地點：國立中央大學工程五館四樓(超過 60 人，校內另行公布)

地址：桃園市中壢區中南路 300 號

時間	課程名稱	時數	講師(邀請中)
08:30~09:00	報到	30 分鐘	
09:00~09:20	房屋買賣驗屋點交 推動趨勢與方向	20 分鐘	陳介豪 特聘教授
09:20~10:10	房屋買賣驗屋點交糾紛 所衍生法律問題	50 分鐘	游開雄律師 消基會董事長
10:10~10:20	中場休息(10min)		
10:20~11:10	驗屋點交法律問題 處理及解決辦法	50 分鐘	游開雄律師 消基會董事長
11:10~11:20	中場休息(10min)		
11:20~12:10	房屋科技驗屋與驗屋差異 及在購屋意願上之優勢與影響	50 分鐘	孫信智總經理 生光非破壞檢測
12:10~13:40	中午休息(1.5Hr)		
13:40~14:30	驗屋點交 APP 於房屋科技驗屋之應用	50 分鐘	潘熙華理事長 科技鑑定協會
14:30~14:50	中場休息(20min)		
14:50~16:00	房屋科技驗屋點交綜合討論	70 分鐘	陳介豪 特聘教授

*報名網址：<https://goo.gl/forms/a3UNnVHvgvAf7Mb72>



**請於完成繳納報名費後，至下列網址輸入相關資料以便查核：

<https://goo.gl/forms/FQL782nYpooBgirul>

