

金門縣「危老重建講習及人才培訓計畫」專業課程

(第三梯次)

執行計畫

111.12.23

壹、主辦單位：金門縣政府、福建金門馬祖地區建築師公會

貳、執行單位：福建金門馬祖地區建築師公會

參、講習會宗旨：基於危險及老舊建築物重建的基礎在於民眾的參與意願，而民眾的是否參與取決於對政府推動危老重建政策之瞭解，因此規劃危老重建政策之宣導課程，使民眾了解危老重建法規及概念，是當務之急。

肆、講習會對象：本案將培訓包括縣府及公所人員、村里長、相關領域專業從業人員、社區發展協會、社區意見領袖、金門大學學生等至少 30 人，參與教育訓練，充實都市更新概念及更新法令、行政程序知識，以利協助縣府推動自主都市更新之相關工作。

伍、講習會日期：112 年 01 月 12 日（星期四）全天、112 年 01 月 13 日（星期五）全天。

陸、講習會地點：金門縣政府-新聞發佈室(金門縣金城鎮民生路 60 號)

柒、講習會積分：本講習向內政部及公共工程委員會申請認證，建築師積分證明及公務人員終身學習研習時數。

捌、講習會課程：

112 年 01 月 12 日(星期四)課程

時 間	課 程 名 稱	講 師
08:30~08:50	報 到	
08:50~09:00	致 詞	
09:00~09:50	危老推動之方向與展望	金門縣政府建設處 都市計畫科 湯代理科長麗雲
09:50~10:00	休 息	
10:00~10:50	危老推動之方向與展望	金門縣政府建設處 都市計畫科 湯代理科長麗雲
10:50~11:00	休 息	
11:00~11:50	建築物耐震能力評估申辦程序 及費用補助	福建金門馬祖地區建築師公會 陳澤修建築師
11:50~14:00	午 餐	
14:00~14:50	危險及老舊建築物重建計畫研擬 及費用補助	福建金門馬祖地區建築師公會 陳澤修建築師
14:50~15:00	休 息	
15:00~15:50	都市及危險老舊建築加速重建條例 及相關法規	內政部營建署 都市更新組 林佑璘
15:50~16:00	休 息	
16:00~16:50	都市及危險老舊建築加速重建條例 及相關法規	內政部營建署 都市更新組 林佑璘
16:50~17:00	綜 合 座 談	

112 年 01 月 13 日(星期五)課程

時 間	課 程 名 稱	講 師
08:50~09:00	報 到	
09:00~09:50	老舊建築物重建規劃設計相關法令 疑義解說	福建金門馬祖地區建築師公會 劉明滄建築師
09:50~10:00	休 息	
10:00~10:50	危險及老舊建築物重建之融資 與信託申辦實務	福建金門馬祖地區建築師公會 劉明滄建築師
10:50~11:00	休 息	
11:00~11:50	危險及老舊建築物重建相關稅捐實務	福建金門馬祖地區建築師公會 劉明滄建築師
11:50~14:00	午 餐	
14:00~14:50	危險及老舊建築物改建之 效益評估要領	福建金門馬祖地區建築師公會 蔡仁毅建築師
14:50~15:00	休 息	
15:00~15:50	危險及老舊建築物重建成本分析 與財務規劃	福建金門馬祖地區建築師公會 蔡仁毅建築師
15:50~16:00	休 息	
16:00~16:50	社區溝通與意見整合實務	福建金門馬祖地區建築師公會 蔡仁毅建築師
16:50~17:00	綜 合 座 談	

玖、報名期限：自即日起至 112 年 1 月 9 日(星期一)，下午 17:00 時前截止，

依報名順序額滿為止(每場次名額：60 位)。

拾、報名方式：採電話、傳真方式、E-mail 或親自送至福建金門馬祖地區建築師公會。