

金門縣不動產開發商業同業公會 函

地址：金門縣金城鎮民生路 43 號 11 樓

聯絡人：張峰發

電話：082-320111

受文者：本會各會員公司

發文日期：中華民國104 年 1 月 26 日

發文字號：金建開發字第1040100004號

速別：

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文

主旨：檢送本會會員申報開工報備登記注意事項(如附件)，請查照。

一、依據金門縣政府 103 年 12 月 17 日府行法字第 10301031200 號令頒布之金門縣不動產開發業管理自治條例規定辦理，並經本會第四屆第七次理監事聯席會議決議辦理。

二、本會會員申報開工報備登記，依注意事項流程先向本會報備登記，並繳交會員服務費後，由本會出具報備登記證明書後再向金門縣政府申報開工。

正本：本會各會員公司

副本：公告本會網站

理事長陳滄江

金門縣不動產開發商業同業公會

會員申報開工報備登記注意事項

104.1.26 起適用

會員申報開工應檢附資料如左(申報表請至公會網站下載專區下載)

- 一、會員申報開工登記表 二、建造執照影本 三、本會會員證影本
四、會員服務費：會員公司於金門縣轄區內從事建築及綜合開發，每次開發個案申報開工前來本會報備登記時，按該案次工程總價一定比例徵收之。

收 費 標 準	
工程造價總額	會員服務費
1,000 萬(含)以下	3,000 元
1,000 萬(不含)以上 — 3,000 萬(含)以下	5,000 元
3,000 萬(不含)以上 — 5,000 萬(含)以下	10,000 元
5,000 萬(不含)以上 — 1 億(含)以下	16,000 元
1 億(不含)以上 — 2 億(含)以下	30,000 元
2 億(不含)以上 — 3 億(含)以下	40,000 元
3 億(不含)以上	50,000 元

申辦方式請以現金或即期支票親至公會繳交辦理，或以掛號郵寄(匯款、傳真)辦理。

戶名(支票抬頭)：金門縣不動產開發商業同業公會
銀行別：兆豐國際商業銀行金門分行 帳號：079-09-00091-0

金門縣不動產開發商業同業公會 敬啟

公會地址：金門縣金城鎮民生路 43 號 11 樓

電話：082-320111 傳真：082-324700 電子信箱：frankshow0715@gmail.co

公會網址：[http://http://www.kmbuilder.org.tw/](http://www.kmbuilder.org.tw/) (檔案下載)

金門縣不動產開發商業同業公會【會員申報開工登記表】

申報公司			產品類別	☐ 透天 ☐ 大樓 ☐ _____		
個案名稱			聯絡電話			
行政區	金門縣	鄉鎮	聯絡人			
基地位置	段 地號等,共 筆					
使用分區			基地面積	m ²		
總樓地板面積	m ²		總工程造價	元		
總銷售面積	m ²		附屬建物面積 (陽台、雨遮、屋簷)	m ²	公設比	%
總戶數	店面戶數：	戶	樓層數	地上層：	層	平面 位
	住宅戶數：	戶		地下層：	層	機械 位
建照字號	()府建造字第		號	領建照日期	年 月 日	
使照字號	() 字第		號	領使照日期	年 月 日	
起造人			公司	構造概要		
監造人			建築師事務所	開工日期	年 月 日	
承造人			營造公司	竣工日期	年 月 日	
※惠請攜帶下列資料至公會辦理： 1. 建造執照影本 2. 本會會員證書影本 ※至金門縣政府建設處辦理需要檢附文件： 1. 本會開具申報開工報備登記證明單 2. 本會會員證書影本						
以下由公會承辦人員登錄						
申報日期	年 月 日		收件編號	號		
應繳費用	新台幣 萬 仟元整		備註			