

## 唐榮鐵工廠股份有限公司 函

89244

金門縣金寧鄉埔後31號

地址：81260高雄市小港區沿海二路4號

承辦人：黃占阜

聯絡電話：1562

受文者：金門縣不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國107年9月19日

發文字號：唐董企字第1071760088號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：檢送本公司「高雄市鹽埕區鹽北段253地號(標號：107H7-01-1)及苓雅區意誠段208-2等五筆地號(標號：107H7-01-2)」之標售投標公告1份，請惠予於貴會網頁公告並轉知所屬會員，請查照。

正本：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、台北市不動產開發商業同業公會、新北市不動產開發商業同業公會、宜蘭縣不動產開發商業同業公會、桃園縣不動產開發商業同業公會、新竹縣不動產開發商業同業公會、新竹市不動產開發商業同業公會、苗栗縣不動產開發商業同業公會、台中市不動產開發商業同業公會、台中市大台中不動產開發商業同業公會、彰化縣不動產開發商業同業公會、南投縣不動產開發商業同業公會、雲林縣不動產開發商業同業公會、嘉義市不動產開發商業同業公會、嘉義縣不動產開發商業同業公會、台南市不動產開發商業同業公會、台南市大台南不動產開發商業同業公會、高雄市不動產開發商業同業公會、高雄市大高雄不動產開發商業同業公會、屏東縣不動產開發商業同業公會、金門縣不動產開發商業同業公會

副本：本公司企劃處

董事長 陳明漢

## 標售投標公告

公告標售本公司土地計 2 標，公告事項如下：

### 一、標號、不動產之標示、面積、標售底價金額：

標號	不動產標示	面積 (平方公尺)	標售底價 (新台幣：元)	備註
107H7-01-1	高雄市鹽埕區 鹽北段 253 地號	124	8,600,000	1 筆 1 標。 土地使用分區：第四種住宅區
107H7-01-2	高雄市苓雅區 意誠段 208-2、 238、239-1、 240-1、240-3 地號	1,015.82	186,000,000	五筆 1 標。 本案土地(1)208-2 地號共 223.82 平方公尺，土地 使用分區：道路用地(持分產權)、(2)238 地號 共 323 平方公尺，土地使用分區：第四種商業區 (持分產權)、(3)239-1 地號共 77 平方公尺，土 地 使用分區：第四種商業區(持分產權)、 (4)240-1 地號共 180 平方公尺，土地使用分區： 第四種商業區、(5)240-3 地號共 212 平方公尺， 土地 使用分區：第四種商業區，有地上物訴訟(案 號：106 年度重上更(一)字第 23 號)。

### 二、投標資格：

凡法律上許可在中華民國領土內有購買不動產權利之公私法人及年滿 20 歲之自然人均可參加投標。外國人參加投標，應受土地法第 17 條至第 20 條之限制；大陸地區人民、法人、團體或其他機構，或其於第三地區投資之公司參加投標，應受臺灣地區與大陸地區人民關係條例第 69 條之限制。

三、領取招標文件：請自本公告之日起，在辦公時間內，向本公司企劃處(地址：高雄市小港區沿海二路四號)領取投標單、投標封及投標須知或逕上本公司網站(<http://www.tangeng.com.tw>)下載。

四、收受投標文件之場所及截止期限：標封應註明開標時間及案號，於開標前一日 17:00 前送(寄)達本公司警衛室。

五、開標時間及地點：民國 107 年 10 月 3 日下午 14 時 00 分於本公司第一行政大樓地下室開標室。

六、其餘規定請詳閱投標須知及相關附件。

七、招標文件內容，投標廠商不得擅自增刪，如有不同，概以本公司公布版本為準。

八、本案為第 1 次開標。本案招標公告登載於 [www.tangeng.com.tw](http://www.tangeng.com.tw)

九、標售單位聯絡人：企劃處黃占阜 分機：(07) 802-2811 轉 1562